

Kamigyo-ku, Kyoto

No. 1834

西陣京極の店舗町家

Introduction

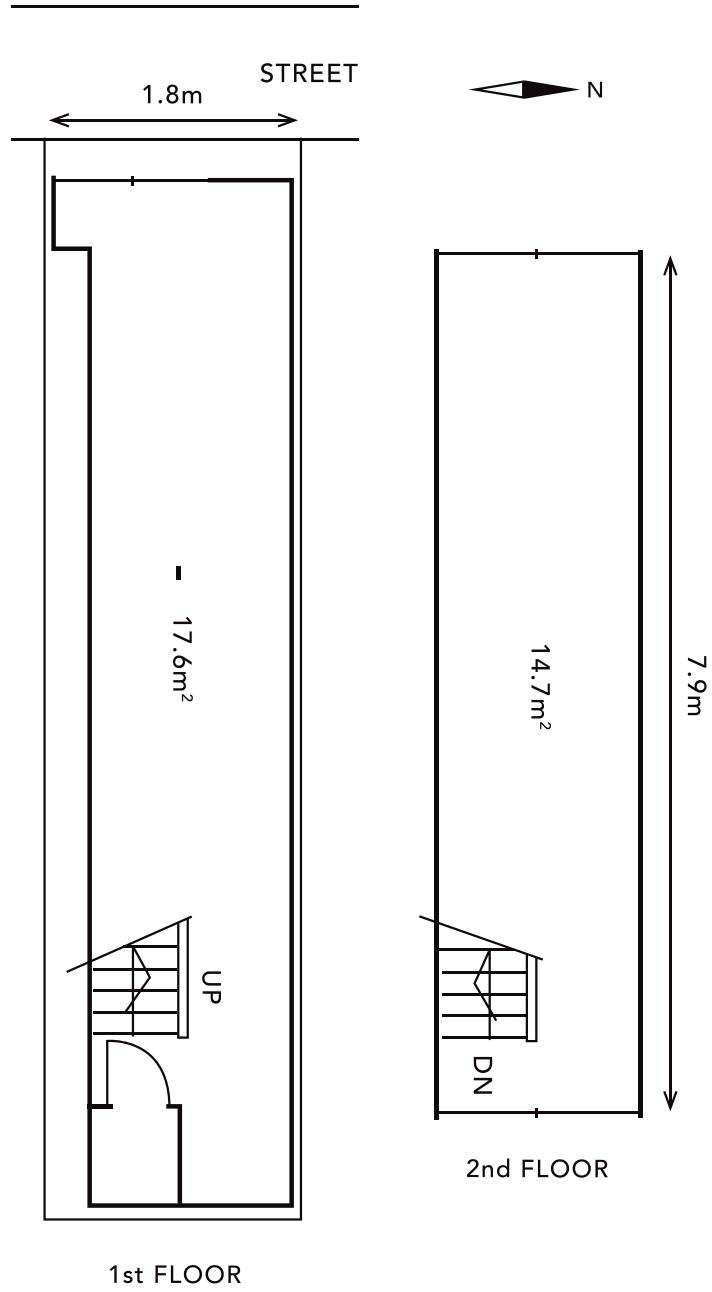
京都の伝統産業西陣織の発祥地。今も織物産業が集中する千本中立売の交差点の裏側に、小さな飲食店が集まるエリアがあるのをご存じだろうか。西陣織が最盛期を迎えた昭和初期、最も多くの人が集まり栄えた京都一の繁華街として知られる「西陣京極」。その真ん中に建つのが本件だ。



Spec

[所在地]	京都市上京区東西儀屋町 656-4
[アクセス]	市バス／千本中立売停・徒歩約 3 分 京福電車／北野白梅町駅・徒歩約 17 分
[価格]	9.9 万円／月（税込） 3 ヶ月間フリーレント
[建物種]	京町家店舗
[契約種類]	定期借家 10 ～ 15 年（相談）
[再契約]	相談可
[敷金]	1 ヶ月
[礼金]	1 ヶ月
[敷地面積]	21.85 m ² （約 6.6 坪）
[建物面積]	現状 1F 約 17.72 m ² 、2F 約 14.83 m ² 、延約 32.55 m ² （約 9.8 坪）
[構造]	木造瓦葺 2 階建
[間取り]	2R
[築年月日]	不詳
[用途地域]	商業地域
[その他]	保証会社要加入（初回保証料 1 ヶ月分）、家賃口座引落：330 円 / 月
[火災保険]	要加入
[改装]	借主負担にて自由
[現況／入居]	空家／即時
[取引態様]	仲介
[備考]	飲食店可・重飲食可 屋根・外観の改装、構造補強はオーナーにて実施済

Floor map



いえ屋

少しでも興味をもっていただけたなら、
いつでも、どこからでも、
お気軽にご連絡下さい。

京都市下京区麩屋町通高辻下る鍵屋町 203-1

電話 075-365-0188
ファックス 075-365-0181
お問い合わせフォーム <http://iyeya.jp/contact/>

IYEYA

Feel free to contact us.

If anything on this site happened to interest you,
please feel free to contact me at any time, no matter where you are located.

However, English is not my strong suit,
so brisk communication in the language will be difficult for me.

Please allow for some time before an English response,
but rest assured that English inquiries will be returned.

203-1, Kagiya-cho, Shimogyo-ku, Kyoto-city, 600-8057 JAPAN

Phone 075-365-0188

Fax 075-365-0181

Contact form <http://iyeya.jp/contact/>